

Unsere Packages

Abklärung der Kundenbedürfnisse:

- Detaillierte Vorabklärung anhand unserer Checkliste

Service-Angebot Wohnungen/Häuser:

1. Massgeschneiderte Besichtigungstour (6 – 9 Objekte, Dauer ein bis mehrere Tage), je nach
2. Marktsituation
3. Mietvertragsverhandlungen mit Vermietern
4. Beratung und hilfreiche Tipps betr. erforderliche Versicherungen
5. Unterstützung bei der Übergabe der Mietsache nach Ablauf der Mietdauer
6. Anmeldung ausländischer Kunden auf Einwohnermeldeamt / Gemeinde
7. Einführung in die unmittelbare Wohnumgebung: Einkaufsmöglichkeiten, öffentlicher Verkehr, Schulen usw.
8. Hotline während der ersten zwei Monate

Abreise-Service

1. Beendigung des Mietverhältnisses, von Versicherung, Telefonvertrag usw.
2. Organisation der Umzugs- und Reinigungsfirmen
3. Hilfe bei der Weitervermietung / Beschaffung von Ersatzmietern
4. Verkauf bzw. Entsorgung von Gebrauchtmöbeln
5. Unterstützung bei Abreiseformalitäten, Abmeldung beim Einwohnermeldeamt
6. Nachsendeaufträge der Post, Rückzahlung von Mieterkaution usw.

Unsere Preise:

- **Househunting** **SFR. 1 Brutto-Monatsmiete**
- **Abreise-Service** SFr. 2500.00
- **Unser Stundenansatz**
für alle zusätzlichen Dienstleistungen wie
z.B. persönliche Unterstützung bei
besonderen Aufgaben. SFr. 150.00/Std.

Zahlungsbedingungen

- Zu sämtlichen Tarifen kommt die gesetzliche Mehrwertsteuer von 8.1% dazu
- Eine Anzahlung von SFR 800.00 (exkl. 8.1% MwSt) wird fällig bei der Akzeptanz der Auftragsbestätigung von toprelocation, was mit der Endabrechnung verrechnet wird.